

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH**  
**za období od 01.01.2020 do 31.12.2020**

společnosti

**SOLAR PROJEKT s.r.o.**

identifikační číslo 28092724, se sídlem Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
sp. zn. C 66076

(dále jen „Společnost“),

zpracovaná statutárním orgánem Společnosti s odkazem na  
ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních  
korporacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“)

**I. OSOBY OVLÁDAJÍCÍ SPOLEČNOST**

**A. ELDACO a.s.**

identifikační číslo 63476860, se sídlem Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno  
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 5239 vedenou u Krajského soudu v Brně,  
akcionář s podílem na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech o velikosti 45 %

**B. PORTIVA a.s.**

identifikační číslo 07229771, se sídlem Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno, společnosti  
zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 7977 vedenou u Krajského soudu v Brně,  
ovládající osoba vůči ELDACO a.s. s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech  
této osoby o velikosti 100 %

**C. Ing. Iva Šťastná**

dat. nar. 13.04.1970, bytem Čápkova 45/42, Veverí, 602 00 Brno  
řídící osoba koncernu s nepřímým podílem na hlasovacích právech ve Společnosti o velikosti  
45 %

**II. OSOBY OVLÁDANÉ STEJNÝMI OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI**

Dle nejlepšího vědomí Společnosti je Společnost propojena společným ovládním stejnou  
ovládající osobou s následujícími osobami:

OBCHODNÍ FIRMA	IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	SÍDLO SPOLEČNOSTI
Alpha Analytics s.r.o.	22801154	Šafaříkova 2941/61, 430 03 Chomutov
Argyle investiční zprostředkovatel a.s.	03175545	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno
AUTOSOFT Company s.r.o.	08288976	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1

Carvago Holding a.s.	07641109	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
Carvago s.r.o.	07673507	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
Carvago SPV s.r.o.	08443301	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
Carvago Trading s.r.o.	07882017	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
CD Cloud s.r.o.	05687756	Víta Nejedlého 1161/1b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
EAG Advisors s.r.o.	07833156	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
EAG SE	29126169	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
ELDACO a.s.	63476860	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
GIOPP, s.r.o.	07570619	Budějovická 1550/15a, Michle, 140 00 Praha 4
KCC Development s.r.o.	06143849	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
MARRETIM s.r.o.	26934396	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
NC Ivančice, s.r.o.	29298890	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
OC Kladno HoldCo s.r.o.	09348875	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
OBČANSKÝ VĚTRNÝ PARK a.s.	27680363	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
PORTIVA a.s.	07229771	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
PORTIVA Advisory s.r.o.	26918013	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
PORTIVA Automotive Finance s.r.o.	08901155	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
PORTIVA Facility a.s.	03103692	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
PORTIVA Finance s.r.o.	09577408	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
PORTIVA FONDY SICAV a.s.	08411930	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
PORTIVA Private Equity a.s.	06767541	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
PORTIVA Real Estate a.s.	06637965	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
Projekt MERKUR s.r.o.	08677620	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
Projekt VENUŠE s.r.o.	09214445	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
RIDG Holding s.r.o.	07449577	Budějovická 1550/15a, Michle, 140 00 Praha 4
SOLAR PROJEKT LIBNÍČ s.r.o.	28113098	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno
SOLAR PROJEKT s.r.o.	28092724	Moravské náměstí 1007/14, Veveři, 602 00 Brno

SOLARPARK beta a.s.	28344421	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno
SOLARPARK delta a.s.	29185076	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno
SOLARPARK gama a.s.	28349806	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno
TEAS spol. s r.o.	48906565	třída Tomáše Bati 299, Louky, 763 02 Zlín
Teas SPV, s.r.o.	06071872	Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
VĚTRNÉ FARMY a.s.	26949865	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno
VĚTRNÝ PARK DRAHANY a.s.	26972158	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno
VYSOČINA WIND a.s.	26972107	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno
WIND FINANCE a.s.	27672387	Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno

#### ZAHRANIČNÍ SPOLEČNOSTI

Carvago Deutschland GmbH	R1101_HRB90631	Kieselstr. 13, 41472, Neuss , Nordrhein-WestfalenGermany
LEVAS Krško d.d.	Reg. No. 60520949	Tovarniška ulica 18, 8270 Krško, Slovinsko
Vipap Vetriebs und Handels GmbH	FN 333645 f	Josef Huber-Straße 6, 2620 Ternitz
VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.	Reg. No. 5971101	Tovarniška 18, 8270 Krško, Slovinsko
Teas Slovakia spol s r.o.	IČO 43894160	Pod Juhom 6477, Trenčín 911 01, Slovensko

### III. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Úlohou ovládané osoby je provozování fotovoltaické elektrárny „Roudné“ o instalovaném výkonu 2,724 MWp v souladu s licencí k výrobě elektřiny od Energetického regulačního úřadu účinné od 22.11.2010.

Ovládaná osoba nemá žádnou další úlohu a provoz uvedené fotovoltaické elektrárny je jejím jediným předmětem činnosti.

### IV. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládání společnosti je realizováno výkonem hlasovacích práv na valné hromadě a prostřednictvím dosazení členů orgánů společnosti ze strany akcionářů.

Společnost není stranou žádné ovládací smlouvy.

## V. PŘEHLED JEDNÁNÍ V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

**Nebyla učiněna.**

Stanovisko statutárního orgánu k výhodám a/nebo nevýhodám plynoucím ze vztahů v zájmu ovládající osoby, zejména zda převládají výhody či nevýhody a jaká jsou z nich plynoucí rizika:

**Stanovisko se nevydává.**

## VI. PŘEHLED JEDNÁNÍ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Mezi propojenými osobami nebyly v roce 2020 uzavřeny žádné nové smlouvy.

Mezi propojenými osobami byly nadále v účinnosti následující smlouvy:

1. Smlouva o strategickém outsourcingu ze dne 31.08.2018 uzavřená s ELDACO a.s. Předmětem smlouvy je závazek ELDACO a.s. poskytovat Společnosti služby nahrazující chybějící personální kapacity Společnosti, a to zejména, nikoliv však výlučně, v oblasti účetních služeb, poradenství při finančním řízení závodu a služeb koordinace externích dodavatelů.
2. Smlouva o provozování ze dne 31.08.2018 uzavřená s ELDACO a.s. Předmětem smlouvy je závazek ELDACO a.s. poskytovat Společnosti služby provozování stavby FVE Roudné.

V roce 2020 nedošlo k zániku právních poměrů založených tituly uvedenými v předchozích výročních zprávách společnosti.

Veškeré uvedené vztahy mezi propojenými osobami se týkají běžného obchodního styku a byly realizovány za ceny obvyklé.


## VII. POSOUZENÍ VZTAHŮ

Stanovisko statutárního orgánu k výhodám a/nebo nevýhodám plynoucím ze vztahů mezi propojenými osobami, zejména zda převládají výhody či nevýhody a jaká jsou z nich plynoucí rizika:

**Ovládané osobě nevzniká žádná zvláštní nevýhoda, tudíž z této skutečnosti neplynou žádná rizika. Ohledně výhod vztahů s propojenými osobami se jeví zřejmým, že Společnost má výhody plynoucí z členství ve stabilní a kapitálově silné struktuře propojených osob, která by v případě ekonomických potíží Společnosti mohla pomoci Společnosti nastaly stav překlenout. Z tohoto důvodu jednoznačně převládají výhody ze vztahů mezi propojenými osobami a rizikem plynoucím z těchto vztahů je riziko jejich pozbytí.**

S ohledem na to nebude docházet k vyrovnávání újmy s ohledem na ust. § 82 odst. 4 ZOK.

V Brně dne 22.03.2021.

  
\_\_\_\_\_  
jméno, příjmení a funkce osoby  
Ing. Iva Štátná, jednatel  
SOLAR PROJEKT s.r.o.